

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI LOTTI  
NELL'AMBITO DEL **P.E.E.P. DI BALLO'**  
DEL COMUNE DI MIRANO

Il sottoscritto/a ..... nato/a a ..... il .....  
in qualità di ..... dell'Impresa o Cooperativa .....  
avente sede a ....., via..... n.....  
C.F ..... P. IVA .....

**CHIEDE**

di essere incluso/a nella graduatoria per l'assegnazione di lotti edificabili nell'ambito del PEEP di BALLO' di  
Mirano approvato con D.C.C.n. 56 del 20.05.2009;

*A tal fine consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n.445 DEL 28.12.2000  
in caso di dichiarazioni mendaci, e di formazione o uso di atti falsi*

**DICHIARA**

**1) di aver letto e di accettare le condizioni previste dal "Regolamento per l'assegnazione di aree edificabili nell'ambito dei Piani per l'Edilizia Economica e Popolare del Comune di Mirano" approvato con D.C.C n° 106/2011**

**2) di impegnarsi a produrre tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione qualora risulti beneficiario dell'assegnazione.**

**3) di essere in possesso dei seguenti requisiti:**

- a). di aver preso conoscenza delle condizioni e caratteristiche in fatto e diritto che può aver influito nella formulazione dell'offerta del bene da alienarsi, e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;
- b). di conoscere ed accettare, senza riserve e condizioni, il contenuto del Bando di Gara per l'assegnazione delle aree richieste;
- c). che non vi sono cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione ;
- d) che nei suoi confronti NON è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all.art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall.art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 (*antimafia*)
- e) che NON è stata pronunciata a suo carico alcuna condanna con sentenza passata in giudicato per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che pregiudichi la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

f). di essere consapevole che i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs 30.06.2003, n. 196 .Codice in materia di protezione dei dati personali., esclusivamente nell'ambito della presente procedura e di autorizzarne il trattamento.

g) Di essere rappresentante di una:

- Cooperativa edilizia di abitazione singola
- Cooperative edilizie di abitazione in associazione temporanea
- Consorzio di Cooperative edilizie di abitazione
- Cooperative di produzione iscritte presso la Camera di Commercio da almeno tre anni che non siano sottoposte a procedimenti fallimentari o concordatari
- Imprese di costruzione iscritte presso la Camera di Commercio da almeno tre anni che non siano sottoposte a procedimenti fallimentari o concordatari.

Che la stessa ha:

- l'ultimo bilancio approvato in pareggio o in attivo e non trovarsi in fase di commissariamento, liquidazione, fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata, o analoga situazione;
- l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

**4) di trovarsi nelle seguenti condizioni:**

**Per le Cooperative edilizie di abitazione,  
singole o in associazione temporanea, e loro consorzi**

a) di avere costruito alloggi di edilizia convenzionata o agevolata negli ultimi dieci anni nella Regione Veneto:

- fino a 20 alloggi
- da 21 a 50 alloggi
- da 51 a 100 alloggi
- da 101 a 200 alloggi
- oltre 201 alloggi

b) di avere sede legale nella Regione Veneto

c) di avere ottenuto dalla Regione Veneto negli ultimi dieci anni la concessione di mutui edilizi agevolati per la realizzazione di precedenti interventi costruttivi nell'ambito dell'edilizia convenzionata, ai sensi dell'art. 35 Legge 865/71 o dell'art. 8 Legge 10/77:

- fino a 9 alloggi
- da 10 a 30 alloggi
- da 31 a 50 alloggi
- oltre 50 alloggi

avere le dichiarazioni da parte di almeno sei soci di possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi in area Peep al fine di ottenere il punteggio aggiuntivo di cui al punto d) dell'art.3 del Regolamento per l'assegnazione di aree nei P.E.E.P

**Per le Cooperative di produzione e alle Imprese di costruzione**

- a) di avere un volume d'affari ai fini I.V.A. medio degli ultimi tre anni: € .....
- b) di avere costruito alloggi di edilizia convenzionata o agevolata negli ultimi dieci anni:
- fino a 30 alloggi
  - da 31 a 50
  - da 51 a 100
  - oltre 100
- c) di avere un numero di addetti regolarmente assunti o soci lavoratori al momento del bando:
- fino a 10
  - da 10 a 20
  - da 21 a 30
  - oltre 40
- d) di obbligarsi a cedere in affitto alloggi per almeno 10 anni dal rilascio dell'agibilità ad un canone di locazione non superiore al 4,5% del prezzo di vendita degli alloggi come da convenzione (ai fini del presente regolamento per superficie complessiva si intende quella definita dalla dall'art. 2 comma 3 e 4 della L.R. 42/1999):
- fino al 10% della superficie complessiva costruita
  - dal 10,01% al 15% della superficie complessiva costruita
  - dal 15,01% al 20% della superficie complessiva costruita
  - oltre il 20%
- e) di trovarsi nelle seguenti condizioni:
- di avere la sede legale a Mirano
  - di non avere la sede legale a Mirano, ma in provincia di Venezia
- f) di avere ottenuto negli ultimi dieci anni la concessione di mutui edilizi agevolati per la realizzazione di precedenti interventi costruttivi nell'ambito dell'edilizia convenzionata, ai sensi dell'art. 35 Legge 865/71 e D.P.R. 380/2001:
- fino a 9 alloggi
  - da 10 a 50 alloggi
  - da 51 a 100 alloggi
  - oltre 100 alloggi
- g) di avere una anzianità di costituzione n. .... anni interi ( alla data di pubblicazione del bando).
- h) di impegnarsi a costituire un Consorzio obbligatorio con gli altri assegnatari per la progettazione e realizzazione delle opere di urbanizzazione previste dal P.E.E.P. di Ballò;
- i) di impegnarsi a sottostare agli obblighi della Convenzione che verrà stipulata con il Comune nel rispetto della vigente convenzione tipo per la cessione delle aree nei P.E.E.P

**ORDINE DI PREFERENZA PER L'ATTRIBUZIONE DEI LOTTI** (*così come individuati nel bando*)

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| <b>1° Lotto: n.</b> | <b>2° Lotto: n.</b> |
|---------------------|---------------------|

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 .Codice in materia di protezione dei dati personali., si fa presente che l'Area 1 del Comune di Mirano può utilizzare i dati contenuti nelle autocertificazioni presentate esclusivamente in relazione allo sviluppo del procedimento amministrativo per cui essi sono forniti e per gli adempimenti amministrativi ad esso conseguenti. Si evidenzia, quindi, che le attività comportanti il trattamento dei dati conferiti sono svolte per conseguire finalità istituzionali proprie del Comune in materia di appalti di lavori pubblici e per finalità strettamente connesse; che il trattamento dei dati è effettuato con strumenti cartacei ed informatici da parte del citato Settore; che il conferimento dei dati è obbligatorio per il procedimento amministrativo in argomento e che in qualunque momento l'interessato ha diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione e la cancellazione ai sensi dell'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Mirano; responsabile del trattamento dei dati è il Dirigente dell'Area 2. arch. Lionello Bortolato.

Mirano, lì .....

*Il richiedente*

.....

N.B. ALLA PRESENTE ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO D'IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL FIRMATARIO DELLA RICHIESTA.